

Изменения №5

в Проектную декларацию от 22 мая 2015 г. на строительство жилых домов №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, расположенных по строительному адресу: Москва, НАО, поселение Внуковское, в районе д. Ликова

г. Москва

22 марта 2016 года

В соответствии с частями 5 и 6 статьи 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «Милвертин» (Застройщик) настоящим вносит в Проектную декларацию от 22 мая 2015 г. на строительство жилых домов №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, расположенных по строительному адресу: Москва, НАО, поселение Внуковское, в районе д. Ликова, следующие изменения:

1. В связи с корректировкой информации о финансовом результате, размере кредиторской и дебиторской задолженности за 2015 г., изложить пункт 6 раздела I (Информация о Застройщике) в следующей редакции:

«6. Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

Финансовый результат текущего года на 31 декабря 2015 года – 577 761 рублей (прибыль).

Размер кредиторской задолженности на 31 декабря 2015 года – 86 255 043 рублей.

Размер дебиторской задолженности на 31 декабря 2015 года – 143 197 949 рублей».

2. В связи с изменением наименования страховщика ООО «ИСК Евро-Полис» на ООО «Абсолют Страхование» изложить пункт 11 раздела II (Информация о проекте строительства) в следующей редакции:

«11. Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договорам долевого участия

В обеспечение исполнения обязательств Застройщика (залогодателя) по возврату денежных средств, внесенных участником долевого строительства, и по уплате участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче объекта долевого строительства, и иных причитающихся участнику долевого строительства в соответствии с договором участия в долевом строительстве и (или) федеральными законами денежных средств, с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве у участника долевого строительства (залогодержателя) находятся в залоге земельный участок, принадлежащий Застройщику, на котором осуществляется строительство многоквартирного дома, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом.

В обеспечение исполнения обязательств Застройщика по передаче жилых помещений, указанных в пункте 5 раздела II (Информация о проекте строительства), Застройщик до государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве заключает за свой счет с ООО «Абсолют Страхование» договоры страхования гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии с требованиями, установленными в ст. 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ.

Информация о страховщике:

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

Наименование полное/сокращенное юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Абсолют Страхование» / ООО «Абсолют Страхование».

ИНН 7728178835

ОГРН 1027700018719

Адрес местонахождения в соответствии с Уставом Общества: г. Москва.

Адрес для корреспонденции: 123290, г. Москва, 1-й Магистральный тупик, д. 5А.

Страхование жилых помещений, указанных в пункте 5 раздела II (Информация о проекте строительства) осуществляется в соответствии с:

1) Соглашением о сотрудничестве и взаимодействии в ходе заключения договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 22 июня 2015 г.:

Жилой дом № 1 – квартиры №№ с 1 по 263;

Жилой дом № 3 – квартиры №№ с 1 по 164;

Жилой дом № 4 – квартиры №№ с 1 по 139;

Жилой дом № 5 – квартиры №№ с 1 по 234;

Жилой дом № 6 – квартиры №№ с 1 по 5, с 7 по 9, с 12 по 14, с 17 по 19, с 22 по 24, с 27 по 29, с 32 по 34, с 37 по 39, с 42 по 44, с 47 по 49, с 52 по 54, с 57 по 59.

2) Договором № 001-012-000119/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 09 июня 2015 г.:

Жилой дом № 2 – квартиры №№ с 1 по 139.

3) Договором № 001-012-000120/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 09 июня 2015 г.:

Жилой дом № 6 – квартиры №№ 6, 10, 11, 15, 16, 20, 21, 25, 26, 30, 31, 35, 36, 40, 41, 45, 46, 50, 51, 55, 56, с 60 по 135.»

2. Настоящие изменения подлежат размещению в сети «Интернет» по адресу: <http://vnukovo2016.ru/>.

Генеральный директор



М.Н. Домбровский